

Por la presente,

Yo, Sergio Moro Álvarez con DNI 49059600 W, como prestatario de la hipoteca Nº 54016768 de UCI, declaro los siguientes hechos relacionados con los momentos anteriores de la firma y su propia ejecución:

1.- Tras la intermediación de "A.T.M. Promociones Inmobiliarias" con UCI y acordando el día de la firma con el comercial de UCI para el día 28 de Mayo del 2008, nos citaron en la C/Otumba Nº 1, en Sevilla (Sede del notario Arturo Otero López-Cubero que tramitó la escritura y a su vez vendedor y ex-propietario de mi vivienda), no para firmar el contrato hipotecario (ya que según nos indicaron, existía una imposibilidad de que el mismo vendedor constara como notario de la transacción), sino para firmar otra serie de documentación previa, tales como el contrato de cesión de derechos y de compraventa, obviamente sin la presencia de ningún notario. Allí se encontraban el promotor inmobiliario (Jardines de Berea), el representante del propietario y el comercial de la inmobiliaria (Curro). Allí se nos entregó las llaves y un maletín con la documentación de la vivienda.

2.- Tras terminar, fuimos a la segunda dirección del día en C/Tomás de Ibarra, 6 en Sevilla (sede del notario sustituto, Ma del Carmen Alonso Boeyes).